

GMINA WYRY

43-175 Wyry, ul. Główna 133
NIP 6351832290, REGON 276257736

Wójt Gminy Wyry ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem części nieruchomości (lokal użytkowy i grunt przy lokalu użytkowym) stanowiącej własność Gminy Wyry

Przetarg pisemny nieograniczony na najem części nieruchomości (lokal użytkowy i grunt przy lokalu użytkowym) w Wyrach przy ul. Pszczyńskiej 76

- Powierzchnia użytkowa lokalu 177,50 m²**
Lokal położony jest na parterze budynku, posiada wejście od frontu budynku oraz dodatkowe wejście od zaplecza. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania, sanitariaty. Remont, odnowienie lokalu ze środków własnych.
Powierzchnia użytkowa części gruntu przy lokalu użytkowym łącznie 250,00 m²
- Przeznaczenie:** działalność gastronomiczna, handlowa, biurowa, usługowa lub podobna - działka nr 566/106, KAIM/00054000/7.
- wywoławczy miesięczny czynsz netto za całość przedmiotu najmu (lokal użytkowy i grunt przy lokalu użytkowym) wynosi 1900,00 zł. Czynsz będzie zwiększany raz w roku począwszy od 2020 roku z dniem 1 września każdego roku o współczynnik inflacji za ubiegły rok.
- Okres zawarcia umowy od 2 do 3 lat.
- W przypadku, kiedy wygrywający przetarg nie zawrze umowy najmu lokalu, zawarcie umowy najmu zostanie zaproponowane kolejnym oferentom, którzy zaproponowali kolejną najwyższą stawkę czynszu.
- Przetarg będzie prowadzony na podstawie regulaminu dostępnego w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pokój nr 14 lub na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyry www.wyry.pl zakładka nieruchomości/wynajem lokali.
- Druk oferty zawierający informacje o wymaganej treści oferty można pobrać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji pokój nr 14 lub na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyry www.wyry.pl zakładka nieruchomości/wynajem lokali.
- Lokal i grunt przy lokalu będący przedmiotem najmu można oglądać w godzinach od 9⁰⁰-10⁰⁰ w dniu 26.08.2019 roku; telefon kontaktowy: 032 325 68 22.
- Oferty należy składać zamkniętej kopercie opatrzonej napisem: „Przetarg pisemny nieograniczony na najem części nieruchomości (lokal użytkowy i grunt przy lokalu użytkowym) w Wyrach przy ul. Pszczyńskiej 76” w siedzibie Urzędu Gminy Wyry, 43-175 Wyry ul. Główna 133, sekretariat I piętro w godzinach pracy Urzędu Gminy Wyry.
- Termin składania ofert upływa w dniu 02.09.2019 roku o godzinie 10⁰⁰.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Gminy Wyry - sala obrad II piętro w dniu 02.09.2019 roku o godzinie 10³⁰.
- Wójt Gminy może unieważnić przetarg bez podania przyczyny.

WÓJT
GMINY WYRY
mgr Barbara Prasol