

PRNOBISSTUDIO

1.

FAZA: **RAPORT Z SPOTKANIA OTWARTEGO**

**PROCES PARTYCYPACJNY w ramach projektu
„Nowa jakość konsultacji społecznych w**

TEMAT: **planowaniu przestrzennym”**

MIEJSCOWOŚĆ: **WYRY**

ZAMAWIAJĄCY:



**GMINA
WYRY**

DATA: **GRUDZIEŃ 2017**

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. SYLWIA WIDZISZ-PRNOBIS	
-----------	--	--

2. SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	1
2. SPIS TREŚCI	2
3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE	3
4. PRZEBIEG SPOTKANIA	4
5. WNIOSKI	5

3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

3.1. PLAN SPOTKANIA

- Powitanie uczestników spotkania, którego celem było powitanie i przedstawienie osób, które będą mówić o Studium i które będą służyć pomocą przy odpowiadaniu.
- Krótkie wprowadzenie do tematu spotkania i omówienie wyzwania przed jakim stoi gmina.
- Prezentacja tłumacząca istotę Studium, której celem było wytłumaczenie uczestnikom czym jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- Prezentacja dotycząca założeń do Studium i przedstawienie szczególnych uwarunkowań dotyczących gminy Wiry
- Dyskusja publiczna. Czas na zadawanie pytań.
- Podsumowanie i zakończenie spotkania oraz omówienie dalszych działań związanych z projektem.

Celem spotkania było wyłonienie podstawowych potrzeb mieszkańców, które można uwzględnić w projektowanym Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiry.

3.2. INFORMACJA

Mieszkańcy gminy zostali powiadomieni o spotkaniu różnymi kanałami.

4. PRZEBIEG SPOTKANIA

4.1. MIEJSCE SPOTKANIA

Spotkanie odbyło się 21 listopada 2017 roku w Wyrach na ulicy Puszkina 10 w budynku Szkoły.

4.2. UCZESTNICY

W spotkaniu wzięło udział 40 osób. Wśród uczestników byli przedstawiciele Rady Gminy.

Osobami zaangażowanymi w spotkanie były:

- Gospodyni spotkania Wójt gminy Wiry Barbara PRASOŁ
- Ekspert spotkania, projektantka Studium mgr. inż. arch Anna POLOCZEK
- Moderatorka spotkania Sylwia WIDZISZ-PRONOBIS
- Urzędniczka czuwająca nad sprawami formalnymi była Barbara MYSZOR
- Przewodnicząca Rady gminy Wiry Elżbieta SŁOMKA

4.3. PRZEBIEG SPOTKANIA

Spotkanie rozpoczęła Pani Wójt Gminy Wiry Barbara Prasoł, która przywitała uczestników spotkania, przedstawiła osoby zaangażowane w spotkanie. Ponadto Pani Wójt przedstawiła okoliczności związane z rozpoczęciem procesu partycypacyjnego projektowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiry. Obecny dokument powstał w 2003 roku i nie odpowiada na obecne potrzeby gminy i jej mieszkańców.

Następnie Moderatorka przedstawiła zarys spotkania i przekazała głos Ekspertce. Projektantka Studium w prezentacji multimedialnej przedstawiła informacje na temat tworzenia dokumentu jakim jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym harmonogram tworzenia dokumentu i możliwości współuczestniczenia w procesie tworzenia studium. Ważnym elementem prezentacji było doniesienie ustawowych zapisów do lokalnych potrzeb gminy Wiry. Na podstawie wstępnych analiz wniosków, które napłynęły do Urzędu gminy ekspertka mogła zarysować możliwości przestrzenne i określić wnioskującą z nich skalę potrzeb mieszkańców.

Moderowanie spotkania związane było z angażowaniem uczestników do dyskusji na temat potrzeb mieszkańców miejscowości Wiry, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dotyczących dobra ogólnego.

W związku z tym Moderatorka czuwała nad przebiegiem spotkania i motywowała uczestników do wypowiedzania się i do zadawania pytań. Wyzwaniem moderatorskim było włączenie uczestników do tworzenia wizji gminy przyjaznej mieszkańcom.

Kilkukrotnie wypowiadała się pani Wójt, która odpowiadała na wszelkie wątpliwości.

Podsumowując moderatorka omówiła najczęściej pojawiające się potrzeby mieszkańców miejscowości Wiry i przedstawiła plan dalszych działań związanych z realizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiry.

4.4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

5. WNIOSKI

5.1. UWAGI MIESZKAŃCÓW

Główną potrzebą wyrażaną przez uczestników spotkania było zachowanie wiejskiego charakteru przestrzeni miejscowości Wiry. Mieszkańcy doceniają ciszę i spokój jakie dają im rozwiązania przestrzenne. Bliskość lasów i innych terenów naturalnych pozwala mieszkańcom na spędzanie swojego wolnego czasu w bliskości z naturą.

Pojawiające się uwagi:

- Nie rozdrabniać gospodarstw, zagęszczać zabudowę.
- Nie zabudowywać terenów leśnych.
- Utrzymanie wiejskiego charakteru gminy.
- Utrzymanie zakazu budowy budynków wielorodzinnych wysokich, żeby nie niszczyć krajobrazu miejscowości.
- Utrzymanie parametrów niskiej zabudowy jednorodzinnej.
- Centrum miejscowości nie wymaga zmian funkcjonalnych, ale uatrakcyjnienia ich pod kątem potrzeb mieszkańców.
- Dom kultury jest tematem podejmowanym przez p. Wójta i Radnych, który jest też otwarty na propozycje mieszkańców w zakresie potencjalnych funkcji. Obecnie określa się potrzebę organizacji funkcji społeczno-publicznych.
- Grunty „dworskie” to temat, którym interesują się mieszkańcy. Nie pojawiły się jednak żadne uwagi ze strony uczestników, które mogłyby jasno określić z czym wiąże się zainteresowanie. Możliwe uwagi mogą dotyczyć kwestii konserwatorskich lub ewentualnych inwestycji wpływających na otoczenie. Ochrona obszaru przed zabudową mieszkaniową i zachowanie obecnego krajobrazu z obiektami zabytkowymi.
- Organizacja dróg rowerowych w miejscowości i na obszarach leśnych (obecnie nadleśnictwo udostępniło swoje szlaki piesze i wyraziło zgodę na umieszczenie tablic informujących o szlakach rowerowych, jednak nie ma zgody na drogi rowerowe na trasach dróg leśnych).
- Rozwój infrastruktury sportowej głównie dla dzieci i młodzieży, mieszkańców Wiry.
- Nie tworzyć specjalnych obszarów obsługi turystyki dla osób przyjeżdżających do Wyr, dla osób korzystających z walorów miejscowości zapewnić usługi typu gastronomia, ścieżki rowerowe.
- Nie możemy zniszczyć terenów naturalnych, które odziedziczyliśmy.
- **Zagospodarować pod rekreację tereny sportowe przy jeziorze Wicie.**
- Myśląc o inwestycjach myśleć równoległe o komunikacji.
- Nie ma potrzeb nowych terenów pod cmentarze.

5.2. PODSUMOWANIE

Gmina chce utrzymywać politykę przestrzenną związaną z ideą Gminy: „Gmina Wiry dobre miejsce do zamieszkania”. Mieszkańcy-uczestnicy spotkania przede wszystkim chcą zachowania walorów naturalnych i charakteru wiejskiego miejscowości Wiry.

Uczestnicy mieli problem z określeniem potrzeb związanych z dobrem ogólnym, konieczne było podsuwanie wątków do dyskusji i dużego zaangażowania p. Wójta. Dodatkowo pojawiły się trudności z określeniem dla kogo mają być inwestycje związane z rekreacją. Wydaje się, że po godzinnej dyskusji uczestnicy zgodnie przyznali, że inwestycje mają służyć

przede wszystkim mieszkańcom. Jednak wybrzmiała konieczność przemyślenia skutków komunikacyjnych i parkingowych, gdy z oferty zaczną korzystać tłumnie mieszkańcy sąsiednich gmin.

Spotkanie miało charakter informacyjno-diagnostyczny.

Na kolejnym spotkaniu koniecznie należy poruszyć tematy rekreacji i komunikacji w ujęciu bardziej szczegółowym i w oparciu o mapy. Efektem warsztatów powinna być min mapa lokalizacji ważnych miejsc i potencjalnych rozwiązań komunikacyjnych.