

PRONOBISSTUDIO

1.

FAZA: **RAPORT Z SPOTKANIA OTWARTEGO**

**PROCES PARTYCYPACJNY w ramach projektu
„Nowa jakość konsultacji społecznych w**

TEMAT: **planowaniu przestrzennym”**

MIEJSCOWOŚĆ: **GOSTYŃ**

ZAMAWIAJĄCY:



**GMINA
WYRY**

DATA: **GRUDZIEŃ 2017**

OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. SYLWIA WIDZISZ-PRONOBIS	
-----------	---	--

2. SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	1
2. SPIS TREŚCI	2
3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE	3
4. PRZEBIEG SPOTKANIA	4
5. WNIOSKI	5

3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

3.1. PLAN SPOTKANIA

- Powitanie uczestników spotkania, którego celem było powitanie i przedstawienie osób, które będą mówić o Studium i które będą służyć pomocą przy odpowiadaniu.
- Krótkie wprowadzenie do tematu spotkania i omówienie wyzwania przed jakim stoi gmina.
- Prezentacja tłumacząca istotę Studium, której celem było wytłumaczenie uczestnikom czym jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- Prezentacja dotycząca założeń do Studium i przedstawienie szczególnych uwarunkowań dotyczących gminy Wiry
- Dyskusja publiczna. Czas na zadawanie pytań.
- Podsumowanie i zakończenie spotkania oraz omówienie dalszych działań związanych z projektem.

Celem spotkania było wyłonienie podstawowych potrzeb mieszkańców, które można uwzględnić w projektowanym Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiry.

3.2. INFORMACJA

Mieszkańcy gminy zostali powiadomieni o spotkaniu różnymi kanałami.

4. PRZEBIEG SPOTKANIA

4.1. MIEJSCE SPOTKANIA

Spotkanie odbyło się 23 listopada 2017 roku w Gostyni na ulicy Pszczyńskiej 366 w budynku Domu Kultury.

4.2. UCZESTNICY

W spotkaniu wzięło udział 34 osoby. Wśród uczestników byli przedstawiciele Rady Gminy.

Osobami zaangażowanymi w spotkanie były:

- Gospodyni spotkania Wójt gminy Wiry Barbara PRASOŁ
- Ekspert spotkania, projektantka Studium mgr. inż. arch Anna POLOCZEK
- Moderatorka spotkania Sylwia WIDZISZ-PRONOBIS
- Urzędniczka czuwająca nad sprawami formalnymi była Barbara MYSZOR
- Przewodnicząca Rady gminy Wiry Elżbieta SŁOMKA

4.3. PRZEBIEG SPOTKANIA

Spotkanie rozpoczęła Pani Wójt Gminy Wiry Barbara Prasoł, która przywitała uczestników spotkania, przedstawiła osoby zaangażowane w spotkanie. Ponadto Pani Wójt przedstawiła okoliczności związane z rozpoczęciem procesu partycypacyjnego projektowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiry. Obecny dokument powstał w 2003 roku i nie odpowiada na obecne potrzeby gminy i jej mieszkańców.

Następnie Moderatorka przedstawiła zarys spotkania i przekazała głos Ekspertce. Projektantka Studium w prezentacji multimedialnej przedstawiła informacje na temat tworzenia dokumentu jakim jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym harmonogram tworzenia dokumentu i możliwości współuczestniczenia w procesie tworzenia studium. Ważnym elementem prezentacji było doniesienie ustawowych zapisów do lokalnych potrzeb gminy Wiry. Na podstawie wstępnych analiz wniosków, które napłynęły do Urzędu gminy ekspertka mogła zarysować możliwości przestrzenne i określić wnioskującą z nich skalę potrzeb mieszkańców.

Moderowanie spotkania związane było z zaangażowaniem uczestników do dyskusji na temat potrzeb mieszkańców miejscowości Gostyń, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dotyczących dobra ogólnego.

W związku z tym Moderatorka czuwała nad przebiegiem spotkania i motywowała uczestników do wypowiedzania się i do zadawania pytań. Wyzwaniem moderatorskim było włączenie uczestników do tworzenia wizji gminy przyjaznej mieszkańcom. Rozmowy toczyły się wokół wniosków do Studium złożonych przez uczestników spotkania. Mieszkańcy chcieli usłyszeć informacje ważne dla nich samych.

Kilkukrotnie wypowiedziała się pani Wójt, która odpowiadała na wszelkie wątpliwości.

Podsumowując moderatorka omówiła najczęściej pojawiające się potrzeby mieszkańców miejscowości Gostyń i przedstawiła plan dalszych działań związanych z realizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiry.

4.4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

5. WNIOSKI

5.1. UWAGI MIESZKAŃCÓW

Uczestnicy spotkania w większości oczekiwali informacji związanych z złożonymi przez nich wnioskami do Studium. Zagadnienia związane z ogólnymi potrzebami mieszkańców w większości wynikały z partykularnych interesów uczestników.

Pojawiające się uwagi i pytania:

- Odnieść się do planów wydobywczych i zabezpieczyć interesy miejscowości, żeby nie stracić terenów wartościowych przyrodniczo ale i terenów, gdzie są gospodarstwa domowe. W związku z tym jasne informowanie mieszkańców terenów zagrożonych o możliwych konsekwencjach wydobycia.
- Uwzględnienie terenów zalewowych Gostynki. Określenie obszarów, gdzie nie można budować ze względu na okresowe wylewanie rzeki.
- Jak zmieniają się plany komunikacyjne związane z tzw. „Pszczynska BIS”? Czy jest uzasadnienie tego projektu dzisiaj? Aktualizacja planów komunikacyjnych w skali województwa i metropolii.
- Rejon ul. Motyla infrastruktura wymaga dostosowania do zwiększającej się ilości mieszkańców. Brakuje chodnika i drogi rowerowej ze względu na małą szerokość ulicy
- Rozbudowa hal sportowych (obiektów sportowych zamkniętych), obecna infrastruktura jest zbyt mocno obciążona szczególnie zimą.
- Wykorzystanie terenów gminnych w centrum pod parkingi np. przy ośrodku zdrowia, za kanałem.
- Zaplanowanie centrum Gostyni z uporządkowaniem zabudowy i przestrzeni publicznej.
- Nie ograniczać swobody zabudowy mieszkańcom w granicach prawa.
- Rozwój usług i służby zdrowia dla osób starszych.
- W gminie nie sprawdzają się rozwiązania domów bliźniaczych, szeregowych. Mieszkańcy chcą zachować charakter zabudowy jako zabudowy jednorodzinnej domów wolnostojących.
- Konieczność utworzenia polderu, zabezpieczając wylewanie Gostynki.

5.2. PODSUMOWANIE

Uczestnicy mieli problem z określeniem potrzeb związanych z dobrem ogólnym, Rozmowy toczyły się wokół wniosków, które złożyli mieszkańcy. Uczestnicy wyrazili potrzebę szybszej informacji o uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu złożonych wniosków. Uczestnicy potrzebowali objaśnienia zapisów w studium i szacowania czasu, kiedy będzie można korzystać z nowych zapisów dokumentu.

Spotkanie w dużym stopniu miało charakter informacyjny w mniejszym diagnostyczny.

Na kolejnym spotkaniu koniecznie należy poruszyć tematy związane z planami wydobywczymi kopalni, komunikacji i rekreacji w ujęciu bardziej szczegółowym i w oparciu o mapy. Efektem warsztatów powinna być min mapa lokalizacji miejsc wymagających szczególnej ochrony i potencjalnych rozwiązań komunikacyjnych.