

03.02.2026 r.

WÓJT GMINY WYRY

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Wyry przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	Gostyń, ul. Wojciecha Drzymały
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	działki o numerze ewidencyjnym: 1321/65, 1323/65, 1328/65, 1329/65, 1337/66, 1326/65 jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Gostyń, karta mapy: 1, księgi wieczyste: KA1M/00016242/7, KA1M/00016255/1, KA1M/00016251/3, KA1M/00016241/0, KA1M/00057332/4 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	1,7035 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	12MN, 23MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 12R- tereny rolnicze
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 50/2024 Wójta Gminy Wyry z dnia 21 października 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów użytkowanych rolniczo: tereny oznaczone jako grunty orne (R) stawka 0,03 zł/m ² oraz tereny oznaczone jako łąki trwałe (Ł) i pastwiska trwałe (Ps) stawka - 0,02 zł/m ² w skali roku
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

SAMODZIELNY REFERENT
w Referacie Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
mgr Natalia Erent-Koziara

WÓJT GMINY WYRY

Joanna Pasierbek-Konieczny