

26.09.2025 r.

GG.6845.8.2025

WÓJT GMINY WYRY
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	Gostyń nad rzeką Gostynką (w rejonie ul. Tyskiej)
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	działka o nr ewidencyjnym: 429/53 jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Gostyń; karta mapy: 4 księga wieczysta: KA1M/00054000/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	0,2308 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	14R/WS – tereny rolnicze, zieleni i wód w ciągach ekologicznych
Termin zagospodarowania nieruchomości	5 lat
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 50/2024 Wójta Gminy Wyry z dnia 21.10.2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów, stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,03 zł za 1m ² gruntu ornego (R), 0,02 zł za m ² za łąki (Ł) oraz pastwiska (Ps) i pozostałe użytki gruntowe
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.