**06.10.2021 r.**

**WÓJT GMINY WYRY**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Wyry przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

|  |  |
| --- | --- |
| Adres nieruchomości | **Wyry, ul. Leszczynowa** |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów | Część działki o numerze ewidencyjnym: **655/43**  jednostka ewidencyjna: Wyry,  obręb: Wyry  karta mapy: 4,  księga wieczysta: KA1M/00054000/7  prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie |
| Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia | 0,0900 ha |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana |
| Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | 8R/WS– tereny rolnicze w dolinach cieków wodnych |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Do dnia 31.07.2023 r. |
| Wysokość opłaty | Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Wyry z dnia 01.02.2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów użytkowanych rolniczo, zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów - stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,02 zł za 1m² gruntu ornego (R), 0,01 zł za m2 za łąki (Ł) oraz pastwiska (Ps) i pozostałe użytki gruntowe. |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku |
| Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| Zasady aktualizacji opłaty | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

**[WÓJT GMINY WYRY]**