

**Wójt Gminy Wyry**  
**podaje do publicznej wiadomości**  
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do sprzedaży**

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wyry nr XXV/231/2020 z dnia 30 grudnia 2020 r. oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późniejszymi zmianami)

1. Nieruchomość gruntowa położona w Gostyni przy ul. kpt. Jana Rybczyńskiego, zapisana w Księdze Wieczystej KA1M/00044724/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Rodzaj użytku	Cena nieruchomości netto (zł)
1.	2752/159	526	RIVb	70 000,00


2. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gostyni przy ul. kpt. Jana Rybczyńskiego. Działka ma nieregularny kształt, zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 24m x 22m. Jest to grunt niezabudowany wyposażona w infrastrukturę techniczną o korzystnej szerokości i korzystnym ukształtowaniu. Działka jest częściowo ogrodzona porośnięta trawą. Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną – stanowiącą własność Gminy Wyry. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz energetyczna.
3. Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona, zgodnie z księgą wieczystą KA1M/00044724/5. Dostępna na: [https://ekw.ms.gov.pl/eukw\\_ogol/menu.do](https://ekw.ms.gov.pl/eukw_ogol/menu.do)
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Wyry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 131, poz. 2174) przeznaczeniem podstawowym terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **50MNU** jest teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Przeznaczenie dopuszczalne terenu obejmuje zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do czterech mieszkań w budynku, zabudowę zagrodową, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze, obiekty i budynki gospodarcze, garaże, miejsca postojowe, wewnętrzną obsługę komunikacyjną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, za wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

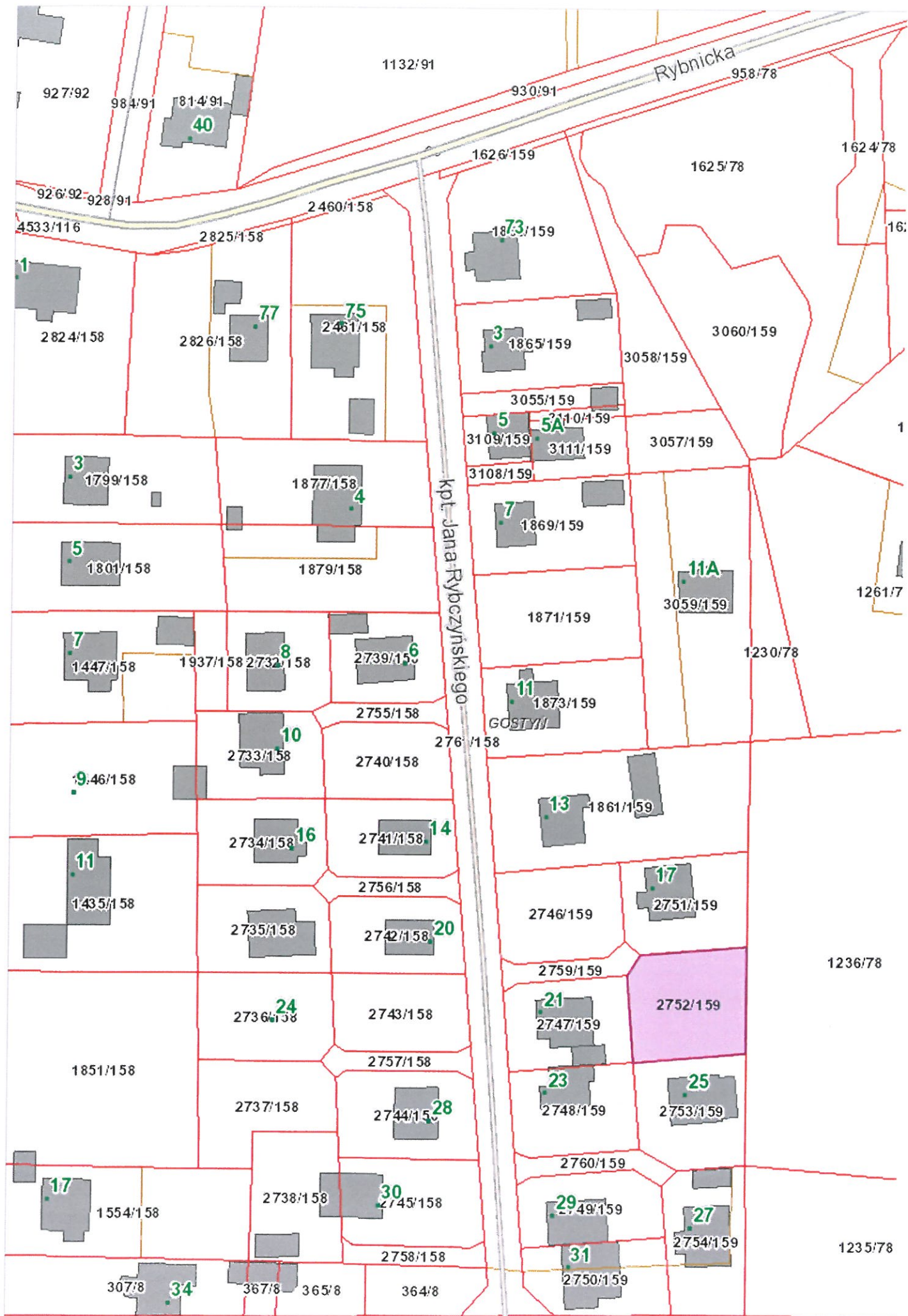
Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji stosownie do zapisu art. 37 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.).

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Wyry ([www.wyry.pl](http://www.wyry.pl)), w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.pl](http://www.bip.pl)) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

Wywieszono dnia 25.02.2021 r.

Z up. WÓJTA GMINY  
 mgr inż. Justyna Strużyńska  
  
 Kierownik Referatu Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami



1132/91

Rybnicka

kpt. Jana Rybczynskiego

927/92

984/91

814/91

930/91

958/78

1624/78

1626/159

1625/78

926/92-928/91

2460/158

16:

4533/116

2825/158

1

1873/159

2824/158

2826/158

75

3

3058/159

3060/159

77

2461/158

1865/159

3055/159

5A

310/159

3109/159

3111/159

3057/159

3

1799/158

1877/158

4

3108/159

7

1869/159

5

1801/158

1879/158

11A

3059/159

1261/7

7

1447/158

1937/158

2732/158

8

2739/158

11

1873/159

GOSTYŃ

1230/78

9

146/158

2733/158

2740/158

276/158

13

1861/159

11

1435/158

2734/158

16

2741/158

14

2746/159

17

2751/159

2756/158

2735/158

2742/158

20

2759/159

2752/159

1236/78

1851/158

2736/158

24

2743/158

21

2747/159

2737/158

2757/158

28

2744/158

23

2748/159

25

2753/159

17

1554/158

2738/158

30

2745/158

29

2749/159

27

2754/159

1235/78

34

307/8

367/8

365/8

364/8

31

2750/159

